



**ПОПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОНОТОПСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ
Попівка**

30.06.2021

**Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

Керуючись статтею 7, пунктом 10.1 статті 10, пунктом 12.3 статті 12, статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»,

сільська рада вирішила:

1. Встановити на території населених пунктів Попівської сільської територіальної громади:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1 до цього рішення;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2 до цього рішення.

2. Затвердити елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 3 до цього рішення.

3. Оприлюднити дане рішення шляхом опублікування повідомлення в районній газеті «Сільські горизонти» та на сайті Попівської сільської ради в розділі «Регуляторна діяльність» в десятиденний термін з дня його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку та питань реалізації державної регуляторної політики.

5. Рішення 65 сесії сьомого скликання Великосамбірської сільської ради Конотопського району від 01.06.2020 «Про встановлення на території Великосамбірської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 51 сесії сьомого скликання Вирівської сільської ради Конотопського району від 26.06.2020 «Про встановлення на території Вирівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 69 сесії сьомого скликання Деπτівської сільської

ради Конотопського району від 17.06.2020 «Про встановлення на території Дептівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 45 сесії сьомого скликання Карабутівської сільської ради Конотопського району від 22.06.2020 «Про встановлення на території Карабутівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 56 сесії сьомого скликання Кошарівської сільської ради Конотопського району від 25.06.2020 «Про встановлення на території Кошарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 48 сесії сьомого скликання Кузьківської сільської ради Конотопського району від 15.06.2020 «Про встановлення на території Кузьківської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 50 сесії сьомого скликання Малосамбірської сільської ради Конотопського району від 12.06.2020 «Про встановлення на території Малосамбірської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 52 сесії сьомого скликання Мельнянської сільської ради Конотопського району від 26.06.2020 «Про встановлення на території Мельнянської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 48 сесії сьомого скликання Михайло-Ганнівської сільської ради Конотопського району від 22.06.2020 «Про встановлення на території Михайло-Ганнівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 45 сесії сьомого скликання Пекарівської сільської ради Конотопського району від 19.06.2020 «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 43 сесії сьомого скликання Попівської сільської ради Конотопського району від 25.06.2020 «Про встановлення на території Попівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 41 сесії сьомого скликання Присеймівської сільської ради Конотопського району від 23.06.2020 «Про встановлення на території Присеймівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 46 сесії сьомого скликання Соснівської сільської ради Конотопського району від 24.06.2020 «Про встановлення на території Соснівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 47 сесії сьомого скликання Шаповалівської сільської ради Конотопського району від 10.07.2020 «Про встановлення на території Шаповалівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 54 сесії сьомого скликання Шевченківської сільської ради Конотопського району від 26.06.2020 «Про встановлення на території Шевченківської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», 49 сесії сьомого скликання Юрівської сільської ради Конотопського району від 25.06.2020 «Про встановлення на території Юрівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» визнати такими, що втратили чинність з моменту вступу в дію даного рішення.

6. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

Сільський голова



Надія КРИВЧЕНКО

Анатолій БОЯРЧУК

Надіслано: до протоколу -1, Головному управлінню ДПС у Сумській області -1, управлінню фінансів та економіки Попівської сільської ради - 1.

Додаток 1
до рішення тринадцятої сесії Попівської
сільської ради восьмого скликання
від 30.06.2021 «Про встановлення
ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки»

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
5900000000	5922000000	5922080801	село Великий Самбір у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922080802	село Броди у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081101	село Вирівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081102	селище Заводське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081103	село Лисогубівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081104	селище Питомник у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081105	село Сарнавшина у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081106	село Таранське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922082601	село Дептівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922084101	село Карабутове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області

5900000000	5922000000	5922084102	село Нехаївка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922084501	село Кошари у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922084502	село Андріївське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922084503	село Нечаївське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085001	село Кузьки у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085002	село Гути у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085003	село Жолдаки у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085004	село Новоселівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085007	село Раки у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085401	село Малий Самбір у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085801	село Мельня у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086001	село Михайло-Ганнівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086003	село Турутинне у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086005	село Улянівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086007	село Фесівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086401	село Пекарі у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086601	село Попівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області, адміністративний центр територіальної громади

5900000000	5922000000	5922086603	село Селище у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086604	село Тулушка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086901	село Присеймів'я у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086902	селище Залізничне у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086903	село Калишенкове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086904	село Мар'янівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086905	село Нове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086906	село Озаричі у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086907	село Черноплатове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922087801	село Соснівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922087802	село Вільне у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922087803	селище Шевченківське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922088701	село Шаповалівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922088702	село Привокзальне у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922089001	село Шевченкове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922089002	село Торговиця у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922089601	село Юрівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
	Цей клас включає: - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. Цей клас включає також: - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці Цей клас не включає: - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,5			0,5		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5			0,5		
1110.3	Будинки садибного типу	1,5			0,5		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,5			0,5		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
	Цей клас включає: - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами Цей клас не включає: - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5			0,5		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5			0,5		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
	Цей клас включає: - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами Цей клас не включає: - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5			0,5		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5			0,5		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5			0,5		
113	Гуртожитки⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x			x		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	x			x		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	x			x		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	x			x		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	x			x		

1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	x		x	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,5		1,0	
12	Будівлі нежитлові				
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі				
1211	Будівлі готельні				
1211.1	Готелі	1,5		1,0	
1211.2	Мотелі	1,5		1,0	
1211.3	Кемпінги	1,5		1,0	
1211.4	Пансіонати	1,5		1,0	
1211.5	Ресторани та бари	1,5		1,0	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання				
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,5		1,0	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x		x	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,5		1,0	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,5		1,0	
122	Будівлі офісні				
1220	Будівлі офісні⁵				
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x		x	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5		1,0	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	x		x	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	x		x	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,5		1,0	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,5		1,0	
123	Будівлі торговельні				
1230	Будівлі торговельні				
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,5		1,0	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	x		x	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,5		1,0	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	1,5		1,0	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1,5		1,0	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,5		1,0	
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,5		1,0	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку				
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі				
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,5		1,0	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,5		1,0	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,5		1,0	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,5		1,0	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,5		1,0	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,5		1,0	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій,	1,5		1,0	

	телекомунікаційних центрів та т. ін.						
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,5			1,0		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,5			1,0		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,5			1,0		
1242.2	Гаражі підземні	1,5			1,0		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,5			1,0		
1242.4	Навіси для велосипедів	1,5			1,0		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,5			1,0		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1,5			1,0		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,5			1,0		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1,5			1,0		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,5			1,0		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1,5			1,0		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,5			1,0		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1,5			1,0		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,5			1,0		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,5			1,0		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,5			1,0		
1252.3	Силоси для зерна	1,5			1,0		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,5			1,0		
1252.5	Склади спеціальні товарні	x			x		
1252.6	Холодильники	1,5			1,0		
1252.7	Складські майданчики	x			x		
1252.8	Склади універсальні	x			x		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	x			x		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,5			1,0		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,5			1,0		
1261.3	Цирки	1,5			1,0		
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5			1,0		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,5			1,0		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,5			1,0		
1	2	3	4	5	6	7	8
1262	Музеї та бібліотеки						

1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	x			x	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	x			x	
1262.3	Технічні центри	1,5			1,0	
1262.4	Планетарії ⁵	x			x	
1262.5	Будівлі архівів ⁵	x			x	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	1,5			1,0	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	x			x	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x			x	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	x			x	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	x			x	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	x			x	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами ⁵	x			x	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x			x	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	x			x	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	x			x	
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	x			x	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	x			x	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	x			x	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	x			x	
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та збройних сил ⁵	x			x	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	x			x	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	x			x	
1265	Зали спортивні⁵					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	1,5			1,0	
1265.2	Басейни криті для плавання	1,5			1,0	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,5			1,0	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,5			1,0	
1265.5	Тири	1,5			1,0	
127	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵					
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	x			x	
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	x			x	
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	x			x	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	x			x	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	x			x	
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	x			x	
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	x			x	

1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	x		x	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	x		x	
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵				
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	x		x	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,5		1,0	
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	x		x	
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵				
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	x		x	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	x		x	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	x		x	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵				
1274.1	Казарми збройних сил ⁵	x		x	
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб ⁵	x		x	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	x		x	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,5		1,0	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,5		1,0	

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Леселю -

Валентина МАЛІГОН

Додаток 2

до рішення тринадцятої сесії
Попівської сільської ради восьмого
скликання від 30.06.2021

«Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки»

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
5900000000	5922000000	5922080801	село Великий Самбір у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922080802	село Броди у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081101	село Вирівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081102	селище Заводське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081103	село Лисогубівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081104	селище Питомник у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081105	село Сарнавщина у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922081106	село Таранське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922082601	село Дептівка у складі Попівської сільської територіальної громади у

			Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922084101	село Карабутове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922084102	село Нехаївка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922084501	село Кошари у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922084502	село Андріївське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922084503	село Нечаївське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085001	село Кузьки у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085002	село Гути у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085003	село Жолдаки у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085004	село Новоселівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085007	село Раки у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085401	село Малий Самбір у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922085801	село Мельня у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086001	село Михайло-Ганнівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086003	село Турутине у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086005	село Улянівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області

5900000000	5922000000	5922086007	село Фесівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області -
5900000000	5922000000	5922086401	село Пекарі у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086601	село Попівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області, адміністративний центр територіальної громади
5900000000	5922000000	5922086603	село Селище у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086604	село Тулушка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086901	село Присеймів'я у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086902	селище Залізничне у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086903	село Калишенкове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086904	село Мар'янівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086905	село Нове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086906	село Озаричі у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922086907	село Черноплатове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922087801	село Соснівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922087802	село Вільне у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922087803	селище Шевченківське у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у

			Сумській області
5900000000	5922000000	5922088701	село Шаповалівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922088702	село Привокзальне у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922089001	село Шевченкове у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922089002	село Торговиця у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
5900000000	5922000000	5922089601	село Юрівка у складі Попівської сільської територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<u>на житлову та нежитлову нерухомість (крім об'єктів нерухомості в яких здійснюється виробнича або господарська діяльність), в т.ч. часток:</u>	
а) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», а саме: - учасники бойових дій	100
- учасники війни	100
- члени сім'ї загиблого (померлого)	100
- особи з інвалідністю внаслідок війни	100
б) особам на яких поширюється дія Закону України «За особливі заслуги перед Батьківщиною», а саме: - особи, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною	100
-вдови (вдівці) осіб, які мали особливі заслуги перед Батьківщиною	100
в) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про жертви нацистських переслідувань» (ст. 6-1; ст. 6-2; ст. 6-3)	100
г) особам розмір середньомісячного сукупного доходу сім'ї в розрахунку на одну особу за попередні шість місяців не перевищує величини доходу, який дає право на податкову соціальну пільгу у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України громадянам	100
д) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи», а саме: - опікунам, піклувальникам дітей померлого громадянина, смерть якого пов'язана з Чорнобильською катастрофою	100

- особам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи та віднесені до категорії 1	100
- учасникам ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, віднесеним до категорії 1 та категорії 2	100
- дітям – інвалідам, захворювання яких пов'язане з Чорнобильською катастрофою	100
е) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», а саме:	
- особи з інвалідністю 1 групи	100
- особи з інвалідністю 2 групи	100
ж) на яких поширюється дія Закону України «Про охорону дитинства», а саме:	
- багатодітні сім'ї	100
з) юридичним особам – громадським об'єднанням, благодійним та релігійним організаціям України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)	100
<u>на нежитлову нерухомість, в т.ч. часток:</u> для господарських (присадибних)будівель – допоміжних (нежитлових) приміщень: сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Валентина МАЛІГОН

Додаток 3
до рішення тринадцятої сесії Попівської
сільської ради восьмого скликання
від 30.06.2021 «Про встановлення
ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки»

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, яка визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

4.1. Встановити ставку податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб залежно типів об'єктів нерухомості.

4.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені у додатку 1 до цього рішення.

5. Порядок обчислення податку

5.1. Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1 -266.7.3, 266.7.5 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строк та порядок сплати податку

7.1. Строки сплати податку визначено пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

7.2. Порядок сплати податку визначено пунктом 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

8.1. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7.5 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Пільги зі сплати податку

9.1. Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у додатку 2 до даного рішення.

Секретар ради



Валентина МАЛІГОН